



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-06/19-08/320

URBROJ: 536-03-01-01/03-19-07

Zagreb, 22. srpnja 2019.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) ministar donosi

ODLUKU

o nekorisćenju pravom prvokupa u k.o. Virovitica-Centar

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude trgovačkog društva Pet-prom d.o.o. za prodaju nekretnina i to nekretnine upisane u listu „B“ kao 2. Suvlasnički dio: 87/1000 etažno vlasništvo (E-2) 1. Temeljem zapisnika broj Z-1949/20147899 prenosi se slijedeći upis: Posebni dio B oznake PR.01 (označen kosim crtama svijetlo zelene boje u Elaboratu posebnih dijelova zgrade) – poslovni prostor 1 koji se nalazi u zapadnom dijelu prizemlja građevine ukupne površine 228,45 m². Stupanj završenosti roh-bau, nekretnine upisane u listu „B“ kao 3. Suvlasnički dio: 51/1000 etažno vlasništvo (E-3) 1. temeljem zapisnika broj Z-1949/2014/899 prenosi se slijedeći upis: Posebni dio C oznaka PR.02 (označen kvadratnom mrežom svijetlo plave boje u Elaboratu posebnih dijelova zgrade) – poslovni prostor 2 koji se nalazi u središnjem dijelu prizemlja građevine ukupne površine 132,54 m². Stupanj završenosti roh-bau., nekretnine upisane u listu „B“ kao 4. suvlasnički dio: 45/1000 etažno vlasništvo (E-4) 1. Temeljem zapisnika broj Z-1949/2014/899 prenosi se slijedeći upis: Posebni dio D oznake PR:o3 (označen trokutima tamnoplave boje u Elaboratu posebnih dijelova zgrade) – poslovni prostor 3 koji se nalazi u istočnom dijelu prizemlja građevine ukupne površine 118,68 m². Stupanj završenosti roh-bau. nekretnine upisane u listu „B“ kao 5. Suvlasnički dio: 44/1000 etažno vlasništvo (E-5) 1. Temeljem zapisnika broj Z-1949/2014/899 prenosi se slijedeći upis: Posebni dio E oznake PR.04 (označen šesterokutima maslinasto zelene boje u Elaboratu posebnih dijelova zgrade)- poslovni prostor 4 koji se nalazi u jugoistočnom dijelu prizemlja građevine ukupne površine 114,73 m². Stupanj završenosti roh-bau. sve označene kao z.k.č. 963/2 broj D.L. 6 Trg kralja Zvonimira površine 1145 m², dvorište površine 1 m², dvorište površine 123 m², poslovna zgrada, Trg kralja Zvonimira k.b. 1 površine 1021 m² ukupno 1145 m², sve upisane u zk.ul. 899, k.o. 337846 Virovitica-Centar za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 400.000,00 € plativo u kunama prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđene nekretnine nisu prodane po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

MINISTAR



Dostaviti:

1. Pet-prom d.o.o., I Vrtni put 5,, 10000 Zagreb
2. Grad Virovitica, Trg kralja Zvonimira 1, 33000 Virovitica
3. Virovitičko-podravska županija,, Trg L.J. Patačića 1, 3300 Virovitica
4. pismohrana - ovdje